

# Stadt Plau am See

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet die 12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Infrastruktur und Umwelt am Montag, 01.12.2025 um 18:00 Uhr, im Rathaussaal, Markt 2, 19395 Plau am See statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
- 1.1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 1.2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.10.2025
3. Einwohnerfragestunde
4. **S/24/0189**  
Projektvorstellung zur Errichtung eines Batterieparks auf dem Gelände der alten Ziegelei
5. Mitteilungen
- 5.1. Informationen aus der Verwaltung
- 5.2. Informationen des Ausschussvorsitzenden
6. Anfragen der Ausschussmitglieder
7. Vorbereitung der Einwohnerversammlung zur weiteren Vorgehensweise der Hubbrückenthematik
8. Beschlussempfehlung an die Stadtvertretung - öffentlich
- 8.1. **S/24/0176**  
Beschluss zur Durchführung der gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erforderlichen frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Plau am See.
- 8.2. **S/24/0177**  
Beschluss zur Durchführung der gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erforderlichen frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Bebauungsplan Nr. 13 "Strandbad" der Stadt Plau am See.

- 8.3. **S/24/0190**  
Aufstellungsbeschluss, Beratung und Beschlussfassung über den Vorentwurf und die öffentliche Auslegung der 4. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 11 „Sonstiges Sondergebiet Bootshafen, Fischerei und Fremdenbeherbergung auf dem Kalkofen“ der Stadt Plau am See gemäß § 2 Abs. 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die  
8. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Plau am See.
- 8.4. **S/24/0191**  
Beschluss über den städtebaulichen Vertrag gem. § 11 BauGB zur 4. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Sonstiges Sondergebiet Bootshafen, Fischerei und Fremdenbeherbergung auf dem Kalkofen" sowie zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Plau am See
9. **S/24/0178**  
Haushaltssatzung 2026 - Teilhaushalte für den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau- und Infrastruktur und Umwelt Stadt Plau am See
10. **S/24/0174**  
Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 25.3 "Mittelalterlicher Stadtkern"
11. **S/24/0184**  
Anfrage zu genehmigungspflichtigen Abweichungen des Bebauungsplan 25.2 bis 3. Änderung "Mittelalterlicher Stadtkern"

## **Nichtöffentlicher Teil**

12. Genehmigung des Protokolls des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 13.10.2025
13. **S/24/0183**  
Sitzungskalender 2026
14. Schließung der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Michael Feddeler  
Vorsitz